



The Gujarat Government Gazette

EXTRAORDINARY PUBLISHED BY AUTHORITY

Vol. LXIV] SATURDAY, MAY 6, 2023 / VAISHAKHA 16, 1945

Separate paging is given to this Part in order that it may be filed as a Separate Compilation.

PART I-B

CENTRAL SECTION

Government Notifications Published Under Land Acquisition Act Only

REVENUE DEPARTMENT

NOTIFICATION

Sachivalaya, Gandhinagar, 6th May, 2023

(The Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013) (30 of 2013)

District: Surat

No. AM-M-2023-173-LSU-122022-1262-GH: Whereas it appears to the Government of Gujarat that, the land specified in the SCHEDULE annexed hereto, is likely to be needed for the public purpose of Construction of infrastructure project of “STATION, STATION BOX, SUB WAY, TOILET BLOCK, FIRE MAN STAIR CASE OF CENTRAL WARE HOUSE METRO STATION NO. 7 CORRIDOR-1” (hereinafter referred to as “the Public Purpose Project”).

1. Now whereas, the Government of Gujarat, Revenue Department has, in exercise of the powers conferred, by section 10A [inserted by section 3 of The Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement (Gujarat Amendment) Act, 2016 (Gujarat Act No. 12 of 2016)] of The Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013 (30 of 2013) (hereinafter referred to as “The Act”) exempted, in public interest, by Notification No. AM-M-2022-281-LSU-122022-1262-GH, Dated: 15/07/2022, published in the Extraordinary Gazette of Gujarat Government dated: 04/08/2022, the below mentioned Scheduled area of land, to be acquired for the infrastructure project of The “STATION, STATION BOX, SUB WAY, TOILET BLOCK, FIRE MAN STAIR CASE OF CENTRAL WARE HOUSE METRO STATION NO. 7 CORRIDOR-1” from the application of the provisions of Chapter II and III of The Act, and
2. Now whereas, in exercise of the power conferred by sub-section (1) of section 43 of the Act, The Government of Gujarat has appointed by Notification no. AM-M-2022-377-LSU-122022-1262-GH, Dated: 03/10/2022, Special Land Acquisition officer Branch No. 4, Surat as the Administrator of Rehabilitation and Resettlement in respect of the schedule land to be acquired for construction of the captioned infrastructure project and,
3. Now whereas, in exercise of the powers conferred by sub-section (1) of section 11 of “The Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013 (30 of 2013) (hereinafter referred to as The Act), the Government of Gujarat, has notified, vide their Notification No. AM-M-2022-377-LSU-122022-1262-GH, Dated: 03/10/2022, that the said scheduled land is required for the public purpose specified here above,

4. And whereas, the Government of Gujarat is satisfied after considering the report made by The District Collector, Surat under sub-section (2) of section 15 of The Act, that the said land is needed to be acquired for “The Public Purpose Project” specified in the schedule hereto, and

5. Now therefore, in exercise of the powers conferred by sub-section (1) of section 19 of The Act, the Government of Gujarat hereby declares that the said scheduled lands is required for the public purpose specified in the schedule hereto.

6. In exercise of the powers conferred by clause (g) of section - 3 of The Act, the Government of Gujarat hereby appoints, Special Land Acquisition officer Branch No. 4, Surat to perform the functions of a Collector, for all proceeding hereinafter to be carried out under The Act, in respect of the said scheduled lands.

7. The Plans of scheduled lands can be inspected at the Office of the Special Land Acquisition officer Branch No.4, M.S. Building, Nanpura Surat.

SCHEDULE

SURAT METRO RAIL PROJECT CORRIDOR-1 (CENTRAL WARE HOUSE METRO STATION)

Dist.: Surat

Taluka: Puna

Village: Navagam

Sr. No.	Village	T.P. No.	F.P. No.	Ward No.	City Survey No.	Area of the Acquired Land (Sq. Mts.)	
1	Navagam	8 (Umarwada)	10	-	2360/1/A/1	4.00	
			12	-	1599	219.00	
			12	-	1600	198.00	
		Sub Total					421.00
2		4 (Ashavinikumar-Navagam)	227	-	1686	271.00	
			228/A	-	1688	29.00	
		Sub Total					300.00
						Grand Total	721.00

By order and in the name of the Governor of Gujarat,

BHAVIN PATEL,

Deputy Secretary to Government.

મહેસૂલ વિભાગ

જાહેરનામું

સચિવાલય, ગાંધીનગર, હડી મે, ૨૦૨૩

(જમીન સંપાદન, પુનઃસ્થાપન અને પુનર્વસનમાં વ્યાજબી વળતર અને પારદર્શિતા અધિકાર અધિનિયમ, ૨૦૧૩ (૨૦૧૩નો ત૦મો)

જિલ્લો: સુરત

ક્રમાંક: અમ/મ/૨૦૨૩/૧૭૩/જસત/૧૨૨૦૨૨/૧૨૬૨/ઘ, - આ સાથે સામેલ અનુસૂચિમાં દર્શાવેલ જમીનોની જાહેર હેતુ માટે એટલે કે, સુરત મેટ્રો રેલ પ્રોજેક્ટ અંતર્ગત કોરીડોર-૧ ના સેન્ટ્રલ વેર હાઉસ સ્ટેશન નં. ૭ માટે સ્ટેશન બોક્સ, સબ-વે, ટોયલેટ બ્લોક, ફાયરમેન સ્ટેર કેસના આંતરમાળખાકીય પ્રોજેક્ટ (જેનો આમાં હવે પછી જાહેર હેતુની યોજના એમ ઉલ્લેખ કરવામાં આવેલ છે તે) માટે જરૂર પડવાનો સંભવ છે એવું ગુજરાત સરકારને જણાય છે.

૧. હવે જ્યારે, ગુજરાત સરકારના અસાધારણ રાજપત્રમાં પ્રસિદ્ધ થયેલ મહેસૂલ વિભાગના જાહેરનામા ક્રમાંક: અમ-મ-૨૦૨૨-૨૮૧-જસત-૧૨૨૦૨૨-૧૨૬૨-ઘ તા.૧૫/૦૭/૨૦૨૨ થી, ગુજરાત સરકારે જમીન સંપાદન, પુનઃસ્થાપન અને પુનર્વસનમાં વ્યાજબી વળતર અને પારદર્શિતા અધિકાર અધિનિયમ, ૨૦૧૩ (૨૦૧૩ નો ત૦મો) (જેનો આમાં હવે પછી “સદરહુ અધિનિયમ” તેમ ઉલ્લેખ કરવામાં આવેલ છે તે) ની કલમ-૧૦એ [જમીન સંપાદન, પુનઃસ્થાપન અને પુનર્વસનમાં વ્યાજબી વળતર અને પારદર્શિતા અધિકાર (ગુજરાત સુધારો) અધિનિયમ, ૨૦૧૬] (૨૦૧૬ ના ગુજરાત અધિનિયમ નં-૧૨ ની કલમ-૩ થી દાખલ કરેલા) થી મળેલ અધિકારો અન્વયે, રાજ્ય સરકારે, જાહેર હિતમાં “સુરત મેટ્રો રેલ પ્રોજેક્ટ અંતર્ગત કોરીડોર-૧ ના સેન્ટ્રલ વેર હાઉસ સ્ટેશન નં. ૭ માટે સ્ટેશન બોક્સ,

સબાંબાં, ટોયલેટ બ્લોક, ફાયરમેન સ્ટેર કેસના આંતરમાળખાકીય પ્રોજેક્ટ" માટે સંપાદન કરવાની નીચે જણાવેલ અનુસૂચિત ક્ષેત્રફળની જમીનને, "સદરહુ અધિનિયમ" ના પ્રકરણ-૨ અને ત ની જોગવાઈઓની અમલવારીમાંથી મુક્તિ આપેલ છે, અને

૨. હવે જ્યારે, રાજ્ય સરકારે, "સદરહુ અધિનિયમ"ની કલમ-૪ની પેટા કલમ-(૧)થી મળેલ અધિકારોની રૂએ જાહેરનામા ક્રમાંક: અમ-મ-૨૦૨૨-૩૭૭-જસત-૧૨૨૦૨૨-૧૨૬૨-ધ તા.૦૩/૧૦/૨૦૨૨થી ખાસ જમીન સંપાદન અધિકારીશ્રી, શાખા નં. ૪, સુરતને ઉલ્લેખિત આંતરમાળખાકીય પ્રોજેક્ટના બાંધકામ માટેની અનુસૂચિત વિસ્તારના જમીનના સંપાદનના સંબંધમાં પુનઃસ્થાપન અને પુનઃવસનના વહીવટદાર તરીકે નિમણૂક કરેલ છે, અને
૩. હવે જ્યારે જમીન સંપાદન, પુનઃસ્થાપન અને પુનઃવસનમાં વ્યાજબી વળતર અને પારદર્શિતા અધિકાર અધિનિયમ, ૨૦૧૩) (૨૦૧૩નો ૩૦મો) (જેનો આમાં હવે પછી "સદરહુ અધિનિયમ" તેમ (ઉલ્લેખ કરવામાં આવેલ છે તે) ની કલમ-૧૧ ની પેટા કલમ-(૧) થી મળેલ અધિકાર અન્વયે ગુજરાત સરકારે જાહેરનામા ક્રમાંક: ક્રમાંક: અમ-મ-૨૦૨૨-૩૭૭-જસત-૧૨૨૦૨૨-૧૨૬૨-ધ તા.૦૩/૧૦/૨૦૨૨ થી ઉક્ત જમીનો, ઉપરોક્ત સાર્વજનિક હેતુ માટે જરૂરી છે, તેમ જાહેર કરેલ છે, અને
૪. હવે જ્યારે, "સદરહુ અધિનિયમ" ની કલમ- ૧૫ ની પેટા કલમ- ૨ નીચેના જિલ્લા કલેક્ટર, સુરતના અહેવાલને વિચારણામાં લીધા બાદ, રાજ્ય સરકારને એવો સંતોષ થયેલ છે કે, સદરહુ અનુસૂચિત જમીનો સદરહુ "જાહેર હેતુની યોજના" માટે જરૂરી છે, અને
૫. તેથી હવે, "સદરહુ અધિનિયમ" ની કલમ- ૧૮(૧) થી મળેલ અધિકારો અન્વયે રાજ્ય સરકાર આથી જાહેર કરે છે કે, સદરહુ અનુસૂચિત જમીનો સદરહુ "જાહેર હેતુની યોજના" માટે જરૂરી છે.
૬. ગુજરાત સરકાર, "સદરહુ અધિનિયમ"ની કલમ- ૩(૪) થી મળેલ સત્તા અન્વયે, ઉક્ત જમીનોના સંબંધમાં, "સદરહુ અધિનિયમ" નીચે હવે પછી કલેક્ટર તરીકે કરવાના તમામ કાર્યો બજાવવા માટે ખાસ જમીન સંપાદન અધિકારીશ્રી, શાખા નં. ૪, સુરતની નિમણૂક કરે છે.
૭. સદરહુ અનુસૂચિત જમીનોના નકશા, ખાસ જમીન સંપાદન અધિકારીશ્રી, શાખા નં. ૪, બહુમાળી મકાન, નાનપુરા, સુરતની કચેરી ખાતે તપાસી શકશે.

અનુસૂચિ

સુરત મેટ્રો રેલ પ્રોજેક્ટ કોરીડોર-૧ (સેન્ટ્રલ વેરહાઉસ મેટ્રો સ્ટેશન)

જિલ્લો: સુરત

તાલુકો: પુણા

મોજે. નવાગામ

અ.ન.	ગામ	ટી.પી. નંબર	એફ.પી. નંબર	વોર્ડ નં.	સીટી સર્વે નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)
૧	નવાગામ	૮ (અરવાડા)	૧૦	-	૨૩૬૦/૧/અ/૧	૪.૦૦
			૧૨	-	૧૫૮૮	૨૧૬.૦૦
			૧૨	-	૧૬૦૦	૧૮૮.૦૦
					કુલ	૪૨૧.૦૦
૨	નવાગામ	૪ (અશનીકુમાર-નવાગામ)	૨૨૭	-	૧૬૮૬	૨૭૧.૦૦
			૨૨૮/એ	-	૧૬૮૮	૨૮.૦૦
					કુલ	૩૦૦.૦૦
					એકંદરે કુલ	૭૨૧.૦૦

ગુજરાતના રાજ્યપાલશ્રીના હુકમથી અને તેમના નામે,

ભાવિન પટેલ,

સરકારના નાયબ સચિવ.

